

**Apartment 1 bedroom  
Communal swimming pool,  
Garden & parking**

**FOR SALE OR RENT  
CONTACT ELENI MAV  
TEL. +35799459737**

## FLAT AT GROUND FLOOR IN A TWO STORAGE BUILDING

- Description : 1 bedroom, kitchen, living room, bathroom, air-condition, fully furniture, parking, balcony, private garden, parking
- communal swimming pool, communal garden,
- Sea view, 10 minutes only from the beach.
- 53 square meter covered, 7 sq uncovered
- Paphos – Cyprus
- Lat : 34.7992
- Lon : 32.4270



# BUILDING ENTRANCE



# LIVING ROOM WITH KITCHEN



# BEDROOM & BATHROOM



# COMMUNAL GARDEN WITH SWIMMING POOL



# TITLE DEEDS

**ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΣΕΛΙΔΑ ΜΟΝΑΔΑΣ**

Αρ. 541311

Επαρχία : 6 ΠΑΦΟΣ  
 Δήμος/Κοινότητα : 022 ΕΜΠΙΑ  
 Ενορία : 00  
 Τοποθεσία : ΠΕΤΡΙΑΔΙΑ  
 Διεύθυνση :  
 Όνομα Οικοδομής : "MAYIA HOUSE"  
 Αρ. Θύρας : F-13

Αριθμός Εγγραφής : 0/11257

Αναφορά Κτηματικού Σχεδίου  
 Φύλλο : 45  
 Σχέδιο : 59  
 Τμήμα : 0  
 Τεμάχιο : ΕΠΙ 514

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ ΚΑΙ ΣΥΜΦΕΡΟΝ		
Διακριτικός Αριθμός	Όνομα και Διεύθυνση	Μερίδιο
491925/1/1	ΜΑΥΡΑΤΗ ΓΟΥΛΙΑ ΕΜΠΙΑ, ΠΑΦΟΣ	ΟΛΟ

Ημερομηνία Εγγραφής : 17/11/2011      Αριθμός φακέλου : 6/ΑΧ/3237/2009


**ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ**  
 ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ αρ. 3 στο ισόγειο : αποκλειστικό δικαίωμα χρήσης  
 ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ αρ. 17 στο ισόγειο : αποκλειστικό δικαίωμα χρήσης  
 ΛΥΔΗ αρ. 13 : αποκλειστικό δικαίωμα χρήσης  
 Αγοραία αξία σε τιμές 01/01/1980 : €11.500,00      Εκτιμημένη αξία : €115,00

**ΚΟΙΝΑ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ** : Βλέπετε στη συνημμένη Κτημ. Σελίδα Κοινοκτητής Ιδιοκτησίας

**ΕΜΒΛΟ ΜΟΝΑΔΑΣ**  
 Κλειστός χώρος : 53 τ.μ. Καλυμμένες βεράντες : 7 τ.μ. Ακαλύπτες βεράντες : -τ.μ.  
**ΜΕΡΙΔΙΟ ΣΤΗΝ ΚΟΙΝΟΚΤΗΤΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ** : 3,71%

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ**

**ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ / ΔΟΥΛΕΙΕΣ**  
 Βλέπετε επίσης τη συνημμένη Κτηματική Σελίδα Κοινοκτητής Ιδιοκτησίας

  
 (.....ΔΙΔΑΤΑ ΝΙΚΑΝΑ.....)  
 Ημερομηνία Έκδοσης: 29/12/2011      Για Διευθυντή Τμήματος Κτηματολογίου και Χωρομετρίας.

**Price:**  
**€70.000**

